

17 LOGEMENTS - LE PEAGE DE ROUSSILLON (38)



MAITRISE

D'OUVRAGE

SCCV INSPIRATION

555 chemin du bois - 69140 RILLIEUX-LA-PAPE

Tel : 04 74 58 47 14 - Fax : 04 74 58 40 72

MAITRISE

D'OEUVRE

Architecte Mandataire :

B.A.rchitecture

P R O G R A M M

Construction de 24 logements au Péage de Roussillon (INSPIRATION I + INSPIRATION II) 38550.

 Surface plancher:
 Bât A: 1208.57m2 - Bât B: 472m2

 Mission:
 Base+EXE
 Procédure:
 Privée

 Montant de travaux: 1 930 000 € HT
 Montant honoraires:
 67 550 € HT

Livraison: Travaux en cours

Le terrain est situé sur la commune du Péage de Roussillon.
Le bâtiment A "INSPIRATION I" se situe 3 rue de la gare.
Le projet consiste en la construction d'un bâtiment d'habit-

Le projet consiste en la construction d'un bâtiment d'habittation de 17 logements en R+4.

Le RDC accueillera du stationnement couvert en parti et 1 logement.

Aux étages, on retrouve 4 logements par niveau (Type 2 au Type 4) avec terrasses privatives.

10 places de parkings couvertes seront sous l'emprise du bâtiment au RDC. Ainsi que 17 places aériennes en evergreen se trouveront à l'arrière du bâtiment.

Dans le cadre de la mutualisation des opérations INSPIRA-TIONS I et II, 3 d'entre elles seront au bénéfice de la propriété "INSPIRATION II" (bâtiment B) située 6 rue de la gare.

Un parterre végétalisé est prévu délimitant la propriété.

Une aire de présentation pour la collecte de déchets sera proposée sur la façade Sud-Est.

Dans le cadre d'une mutualisation des Opérations INSPIRA-TION I et II une surface de 17m2 de pleine terre sera allouée au PC INSPIRATION II situé 6 rue de la gare.

