



## M A I T R I S E D ' O U V R A G E

Commune de la Chapelle de Surieu  
Place de la mairie - 38150 LA CHAPPELLE DE SURIEU  
Tel : 04 74 84 44 40 - Fax : 04 74 79 42 24

## M A I T R I S E D ' O E U V R E

Architecte Mandataire :		B.A.rchitecture
Economiste :	DENIZOU Fluides :	MATTE
Structure :	MATTE OPC :	B.A.rchitecture

## P R O G R A M M E

### Restructuration du bâtiment école mairie à la Chapelle de Surieu.

Surface traitée :	449 m2	Mission :	Base+EXE+OPC
Procédure :	Procédure adaptée		
Montant de travaux :	320 501 € HT	Montant honoraires :	45 254 € HT
Consommation énergétique :	100 Kw/an/m2		
Livraison :	2009		

## P R E S E N T A T I O N

Le projet porte les valeurs d'un espace de représentation politique, civile et sociale. Il propose une gestion hiérarchisée des accès permettant de coordonner les différentes fonctionnalités mairie, salle des mariages, salle de conseil et locaux associatifs.

La nouvelle façade, plus ouverte et plus accueillante permet de s'ouvrir vers le domaine public et vers la nature environnante.

Une conception environnementale a guidé l'ensemble du projet. Elle relève d'aspects techniques, tels que le remplacement du système de chauffage par une chaudière à condensation et la mise en place d'une ventilation double flux. Les menuiseries ont été remplacées par des menuiseries bois/aluminium à faible émissivité. Des principes architecturaux sont mis en place, tels que la protection des façades sud par des brises soleil amovibles, créant une ombre portée douce et feutrée.

L'ensemble du bâtiment réhabilité a été conçu pour permettre l'accessibilité aux personnes à mobilité réduite de l'ensemble des locaux du rez-de-chaussée.

