



## M A I T R I S E D ' O U V R A G E

Communauté d'Agglomération du Pays de Gex  
135 rue de Genève - 01170 GEX  
Tel : 04 50 42 65 00 - Fax : 04 50 42 65 01

## M A I T R I S E D ' O E U V R E

Architecte Mandataire : B.A.rchitecture

## P R O G R A M M E

### Construction de la crèche de St Genis Pouilly.

Surface créée : 1 240 m<sup>2</sup> Mission : Base  
Procédure : Procédure adaptée  
Montant de travaux : 2 850 000€ HT Montant honoraires : 24 000€ HT  
Livraison : En cours

## P R E S E N T A T I O N

Le terrain est situé dans un secteur en construction ; une école a été récemment construite sur la parcelle voisine.

La crèche est constituée d'un bâtiment de plain-pied. L'architecture des locaux est constituée de modules préfabriqués. La volumétrie du bâtiment génère des creux sur sa périphérie qui permettent d'implanter les différents cours nécessaires au fonctionnement de la crèche et des espaces enherbés. Des patios permettent d'apporter de la lumière naturelle dans les salles intérieures. Des cours sont disposées sur le pourtour du bâtiment, elles comprennent toute une partie couverte par un préau.

Pouvoir générer de l'énergie sur cette nouvelle installation est une volonté forte du maître d'ouvrage.

Ainsi, des panneaux photovoltaïques sont prévus sur le toit, environ 125m<sup>2</sup>.

Le choix d'une structure modulaire impose une toiture totalement plate de 1125m<sup>2</sup>. Elle est végétalisée sur 605 m<sup>2</sup>. La hauteur maximum du bâtiment est de 4m, elle correspond à la partie centrale du bâtiment ; où les acrotères sont plus élevés pour dissimuler les panneaux photovoltaïques.

