



M A I T R I S E D ' O U V R A G E

Mairie de Saint Just Chaleyssin
Place Fernand Rey - 38540 ST JUST CHALEYSSIN
Tel : 04.78.96.10.06 - Fax : 04.78.96.14.77

M A I T R I S E D ' O E U V R E

Architecte Mandataire - OPC : B.A.rchitecture
Economiste : DENIZOU Fluides : MATTE
Structure : TECBAT SPS : ATEC BVF

P R O G R A M M E

Rénovation du gymnase de Saint Just Chaleyssin en salle d'activités multiples.

SHON : 966,85m² Surface de plancher : 932m²
Mission : Base+EXE+OPC Procédure : adaptée
Montant de travaux : 1 234 000€ HT Montant honoraires : 141 948€ HT
Livraison : 2021

P R E S E N T A T I O N

Le programme de rénovation du gymnase vise à faire évoluer les usages de cette salle d'activités aux domaines du spectacle, du concert, de la projection cinématographique, pour des festivités à la fois sportives et culturelles. Le projet propose d'inscrire le bâtiment dans un langage architectural plus contemporain en harmonie avec le reste du complexe sportif. Le renouvellement de l'image globale apporte au bâtiment une identité propre. Le volume dans sa globalité, accès et fonctionnement intérieur, est retravaillé. Les espaces intérieurs sont réorganisés : nouveaux accès, espaces hiérarchisés, vestiaires, coulisses, espace traiteur rénovés.

La modularité de la capacité d'accueil pour spectacles se traduit par l'installation de gradins mobiles et d'une scène modulable. Un agrandissement complète cette réhabilitation, volume qui permettra d'accueillir les espaces d'accueil bar, vestiaires, rangements et nouveaux sanitaires.

Le bois enclin vient revêtir une partie des façades extérieures et intérieures, avec ses teintes chaleureuses et festives. Le gymnase est mis en sécurité sur le plan incendie et est rendue accessible aux personnes à mobilité réduite.

