



M A I T R I S E D ' O U V R A G E

S.C.I.J.M.M.

ZI de l'Abbaye - 38780 PONT-EVEQUE

Tel : 04 74 16 17 77

M A I T R I S E D ' O E U V R E

Architecte Mandataire :

B.A.rchitecture

P R O G R A M M E

Réhabilitation et extension de bureaux et hangar industriel.

Surface traitée : 1 450 m² Mission : Base

Procédure : Directe

Livraison : 2019

P R E S E N T A T I O N

Le bâtiment se situe sur la commune de PONT-EVEQUE.

Le projet consiste en la réhabilitation de l'atelier et l'extension de la zone bureaux existants ainsi que la rénovation de l'ensemble des façades et des menuiseries.

Le bâtiment est scindé en deux parties. Un atelier consacré à la fabrication de menuiseries et une partie de bureaux. L'ensemble de la surface est dédié à l'activité de l'entreprise et ne peut être considéré comme bâtiment recevant du public.

Les façades seront doublées par du bardage métallique. L'extension sera largement vitrée et en harmonie avec l'ensemble, elle recevra un bardage métallique. Le mur rideau sera protégé par des brises soleil de la même teinte que le bardage.

La création du stationnement nord augmentera la capacité de stationnement du site.

Les espaces vert d'une surface de 434 m² donne un ratio de pleine terre de 10,85%.

Le projet propose : 30 stationnements donc 1 emplacements PMR et 4 emplacements 2 roues.

