



M A I T R I S E D ' O U V R A G E

DIME

81 chemin de Charavel - 38200 VIENNE

Tel : 04 74 58 68 16

M A I T R I S E D ' O E U V R E

Architecte Mandataire :

B.A.rchitecture

P R O G R A M M E

Création de bureaux à Pont-Evêque.

Mission :	BASE
Surface traitée :	1 023 m ²
Procédure :	Privée
Montant des travaux :	310 000 € HT
Montant des honoraires :	15 000 € HT
Livraison :	2019

P R E S E N T A T I O N

Le terrain est situé sur la commune de Pont Evêque dans l'Isère, Avenue Georges et Louis Frerejean. Ces parcelles reçoivent actuellement un entrepôt d'une superficie de 760 m² et un bâtiment existant servant de stockage, sanitaires et chaufferie. Le projet consiste en un réaménagement de ce bâtiment de stockage existant en bureaux.

Le projet prévoit de conserver le corps principal du bâtiment existant. Les deux blocs attenants servant de sanitaires et chaufferie seront démolis. Cette démolition permettra de créer une extension pour les futurs bureaux.

La partie existante sera transformée en zone "bureaux d'études", "chantier", réfectoire et bureau de la direction. La partie extension recevra dans un premier volume l'accueil, la zone administrative, une salle de réunion et des sanitaires. Le deuxième volume simple communiquant directement avec l'accueil sera occupé par deux grands bureaux, des sanitaires et un coin kitchenette.

Cette réhabilitation, par l'emploi de ses matériaux, permettra de créer un ensemble architectural contemporain tout en respectant le paysage urbain environnant.

