



M A I T R I S E D ' O U V R A G E

ADVIVO

1 square de la Résistance - 38200 VIENNE

Tel : 04 74 78 39 00 - Fax : 04 74 78 39 02

M A I T R I S E D ' O E U V R E

Architecte Mandataire :		B.A.rchitecture
Economiste :	DENIZOU Fluides :	MATTE
Structure :	TECBAT OPC :	B.A.rchitecture

P R O G R A M M E

Restructuration d'un bâtiment existant au centre village de Oytier St Oblas et 2 logements et un local médical.

Surface plancher :	194,34 m ²	Mission :	BASE+EXE+OPC
Surface traitée :	274,93 m ²	Procédure :	Procédure adaptée
Montant de travaux :	270 000 € HT	Montant honoraires :	35 100 € HT
Livraison :	2016		

P R E S E N T A T I O N

Le terrain, situé en plein centre village fait face à la mairie. L'immeuble comporte actuellement des logements. L'intervention porte sur la transformation du RDC en cabinet médical. Celui-ci et les deux appartements en étages seront accessibles depuis l'arrière du bâtiment par un hall d'entrée les distribuant, ainsi que l'accès au sous-sol et les deux logements de l'étage par un escalier commun.

L'aménagement de ce cabinet médical viendra en complément de l'aménagement réalisé au préalable sur cet immeuble. Ce présent permis de construire est donc une addition au permis de construire déposé pour l'immeuble de logements déposé auparavant. Ce projet ne porte donc que sur l'aménagement intérieur, le clos et couvert ayant déjà été réalisé.

L'ensemble du cabinet médical est accessible aux PMR. Il est composé d'un hall d'entrée, accueil, espace d'attente accompagnés d'un sanitaire accessible PMR, et de deux espaces médecin et infirmier aussi accessibles.

Les façades, toitures et menuiseries restent inchangées.

Les accès et aménagements extérieurs restent inchangés.

